



ZALA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám: T/22 3/2021

Tárgy: Ajánlatkérés

Ügyintéző: Kárpáti Veronika 92/500-714

Tisztelt Ajánlattevő!

Az Interreg V–A Magyarország–Horvátország Együttműködési Program 2014-2020 magyar kedvezményezettjei számára készült elszámolási segédlet alapján a Zala Megyei Önkormányzat ajánlatot kér az INTERREG V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2014-2020 forrásaiból megvalósuló „Development and Protection of the Transboundary Biosphere Reserve Mura-Drava-Danube” című, Riverside rövid című, HUHR/1901/2.2.1/0122 azonosítószámú projekt keretében az alábbiak szerint:

Látogatóközpont építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése a Riverside projekt keretében a 4. számú mellékletben megfogalmazott feladat-meghatározás szerint.

Teljesítés ideje: kezdete a vállalkozási szerződés aláírásának napja, vége tervezetten: 2021. augusztus 31. (Részteljesítési határidők a 4. számú mellékletben.)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot a nyertes Ajánlattevővel történő szerződés módosítására, - ami a teljesítési határidő meghosszabbításával járhat -, amennyiben a pályázat végrehajtásának körülményei azt szükségessé teszik.

Az ajánlati ár és az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Az ellenszolgáltatás kiegyenlítése 1 db számla alapján, 8 napos fizetési határidővel, átutalással történik.

Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevő akkor alkalmas a szerződés teljesítésére, amennyiben vállalja a szolgáltatás fent jelzett időintervallumban történő I. osztályú teljesítését, amelyre vonatkozó nyilatkozatát ajánlatához csatolja a mellékelt formanyomtatványon (1. számú melléklet), valamint megfelel az alábbiakban részletezett alkalmassági feltételeknek.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek.

Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, amennyiben rendelkezik tervdokumentáció kidolgozásában szerzett szakmai tapasztalattal. Az alkalmasság minimum követelménye legalább 1 db engedélyezési tervdokumentáció kidolgozása, legalább 100 m² területű kulturális / közösségi / turisztikai funkciójú épületre vonatkozóan. Alkalmasság igazolása: a 3.

számú melléklet szerinti formában vagy szakmai önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával.

Ajánlatkérő jelen ajánlatkérést az összeférhetetlenség, az átláthatóság és a potenciális ajánlattevőkkel való egyenlő elbánás elveivel összhangban folytatja le.

Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

Az ajánlatok bírálati szempontjai:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, a bruttó ajánlati ár alapján.

Ajánlattételi határidő: 2021. január 27-én 10 óra

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2021. január 28.

Az ajánlat benyújtásának módja, címe:

Az ajánlatot 2021. január 27-én 10 óráig személyesen vagy postai úton vagy elektronikus úton kell eljuttatni az Ajánlatkérőnek az alábbi címre: Zala Megyei Önkormányzat, dr. Pál-Harmath Judit részére, 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10., e-mail: harmath.judit@zalamegye.hu. Személyesen vagy postai úton történő benyújtás esetén a borítékon fel kell tüntetni az Ajánlattevő nevét, címét és az ajánlat tárgyát (*Látogatóközpont tervdokumentáció*). Elektronikus úton történő benyújtás esetén az e-mail tárgyában fel kell tüntetni az ajánlat tárgyát (*Látogatóközpont tervdokumentáció*).

Az Ajánlattevők az ajánlattételi dokumentációjukat az alábbi minimális tartalommal készítsék el: hiánytalanul kitöltött „Ajánlattételi nyilatkozat” (1. számú melléklet), Összeférhetetlenségi nyilatkozat (2. számú melléklet), valamint a Referencia nyilatkozat (3. számú melléklet) vagy szakmai önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya.

Ajánlatkérő hiánypótlásra 1 alkalommal biztosít lehetőséget. Amennyiben az Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak nem tesz eleget, ajánlata a hibás tartalmú vagy hiányosan kitöltött dokumentumok alapján kerül értékelésre. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az 1. számú melléklet (Ajánlattételi nyilatkozat) nem hiánypótolható.

Ajánlatkérő jelen eljárást a legfontosabb alapvető rendelkezések, különösen az áruk szabad mozgása (az EK-Szerződés 28. cikke), a letelepedés szabadsága (43. cikk), a szolgáltatásnyújtás szabadsága (49. cikk), a megkülönböztetés-mentesség, az egyenlő bánásmód, az átláthatóság, az arányosság és a kölcsönös elismerés elve alapján folytatja le.

Az alapelveket a beszerzési eljárás előkészítése, lefolytatása, a döntéshozatal, a szerződés megkötése, teljesítésének ellenőrzése és a szerződés esetleges módosítása során is alkalmazza.

Ajánlatkérő az eljárás során minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy elkerülje az összeférhetetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását (2. számú melléklet).

Amennyiben a kiválasztott potenciális gazdasági szereplő alvállalkozót von be a teljesítésbe, úgy azt az ajánlatában is köteles jelezni. Amennyiben az alvállalkozók bevonása a szerződés teljesítése során válik szükségessé, úgy az csak a megrendelő részére való bejelentést követően lehetséges.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az alvállalkozói szerződések tartalmának, összegének és kifizetésének ellenőrzése is tárgya lehet a költségek elszámolhatóságának, így az ellenőrzést végző szervezet azokat is jogosult ellenőrizni.

A szerződés teljesítése során létrejövő szerzői jog alá eső szellemi alkotások tekintetében Ajánlatkérő korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez.

Egyéb: Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap

Az ajánlattétellel kapcsolatban felmerülő esetleges kérdéseivel kérem, hogy dr. Pál-Harmath Judit kapcsolattartóhoz szíveskedjék fordulni, tel.: 92/500-720, e-mail: harmath.judit@zalamegye.hu

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat esetleges közbeszerzési eljárást alátámasztó indikatív ajánlatnak tekinti. Amennyiben a pályázat és az Ajánlatkérő költségvetésében rendelkezésre álló összeg fedezi a legkedvezőbb ajánlatot, az azt benyújtó Ajánlattevővel kerül sor a szerződés megkötésére.

Zalaegerszeg, 2021. január 20.

Tisztelettel és Köszönettel:

Dr. Pál Attila
a Zala Megyei Közgyűlés elnöke



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

„Látogatóközpont tervdokumentációjának elkészítése a Riverside projekt keretében” tárgyú
ajánlatkéréshez

Ajánlattevő neve:	
Székhelye:	
Levelezési cím:	
Cégjegyzésre jogosult / hivatalos képviselő:	
Kapcsolattartó:	
Cégjegyzékszám / E.V. / egyéb nyilvántartási szám:	
Adószám:	
Telefon:	
E-mail:	

Alulírott, mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője a Zala Megyei Önkormányzat által a HUHR/1901/2.2.1/0122 számú projekt keretében kiírt „Látogatóközpont tervdokumentációjának elkészítése a Riverside projekt keretében” tárgyú beszerzésre irányuló ajánlatkéréshez kapcsolódóan nyilatkozom, hogy az ajánlatkérés tárgyát képező szolgáltatás tekintetében rendelkezem a szükséges humán és technikai erőforrásokkal és vállalom az I. osztályú teljesítést az alábbi összegért:

	Nettó egységár (EUR)	Áfa egységár (EUR)	Bruttó egységár (EUR)
Tervdokumentáció készítése			

Nyilatkozom, hogy a feladat teljesítését alvállalkozó bevonásával látom el:
Igen / Nem ¹

Jelen Ajánlattételi nyilatkozat aláírásával ezúton, mint az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy az ajánlatkérésben és mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és leírás gondos áttekintését követően valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat elfogadjuk.

Kelt:, 2021. január

.....
Ajánlattevő aláírása

¹A megfelelő választ kérjük aláhúzni.

Összeférhetlenségi nyilatkozat

„Látogatóközpont tervdokumentációjának elkészítése a Riverside projekt keretében” tárgyú
beszerzési eljárásban

Ajánlattevő hivatalos neve:

.....

Hivatalos címe:

.....
.....

Hivatalos jogi formája (csak a jogi személyek vonatkozásában):

.....
.....

Alulírott nevében aláírásra jogosult
képviselőként felelősségem tudatában kijelentem, hogy:

- a) ajánlattevő nem áll csődeljárás vagy felszámolás alatt, büntetőjogi eljárás nem folyik ellene, nem kötött megállapodást hitelezőkkel, üzleti tevékenységét nem függesztették fel, ilyen ügyekben nem vonták eljárás alá, illetve nincs a nemzeti jogszabályokban vagy rendeletekben előírt hasonló eljárásból eredő bármely hasonló helyzetben;
- b) ajánlattevővel vagy a felette képviseleti, döntéshozatali vagy kontroll jogkörrel rendelkező személyekkel szemben egyetlen tagállam illetékes hatósága sem hozott res iudicata hatályú ítéletet szakmai kötelelességszegéssel kapcsolatos bűncselekmény miatt;
- c) ajánlattevő nem követett el súlyos szakmai kötelezettségszegést, amelyet az ajánlatkérő bármely, általa igazolhatónak tekintett módon megállapíthat;
- d) ajánlattevő eleget tett a társadalombiztosítási járulék- vagy adófizetési kötelezettségeinek a székhelye szerinti vagy a szerződő hatóság országának, illetve annak az országnak a jogi rendelkezéseivel összhangban, ahol a szerződés teljesítendő;
- e) ajánlattevővel vagy a felette képviseleti, döntéshozatali vagy kontroll jogkörrel rendelkező személyekkel szemben csalás, korrupció, bünszervezetben való részvétel, pénzmosás vagy bármely más – az Európai Unió pénzügyi érdekeit sértő – illegális tevékenység miatt nem született res iudicata hatályú ítélet;
- f) ajánlattevő nem áll az ajánlatkérő által a költségvetési rendelet 109. cikkének (1) bekezdésével összhangban kiszabott közigazgatási szankció alatt.

Vállalom, hogy rendelkezésre bocsátom a tőlem kifejezetten kért dokumentumokat.

Az aláíró tudomásul veszi, hogy nem ítéltetők oda szerződések olyan ajánlattevők részére, akik a (köz)beszerzési eljárás során:

- (1) a szerződéssel kapcsolatosan összeférhetlenségi helyzetben vannak; összeférhetlenségi helyzet állhat fenn gazdasági érdek, politikai vagy nemzeti hovatartozás, családi vagy érzelmi okok vagy bármely más, a kedvezményezettrel közös érdek miatt;
- (2) a beszerzési szerződésben való részvételük érdekében az ajánlatkérő számára hamis nyilatkozatokat tettek vagy hamis információkat adtak meg, vagy egyáltalán nem adták meg ezeket az információkat,
- (3) a beszerzési eljárásból történő kizárást maga után vonó, a költségvetési rendelet 106. cikke (1) bekezdésében rögzített tényállások (a fent meghatározott a)–f) esetek) egyike alá tartoznak.

Továbbá alulírott büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy:

- az ajánlattevő haladéktalanul tájékoztatja az ajánlatkérőt minden összeférhetlenségi helyzetről, illetve minden olyan helyzetről, amely összeférhetlenséghez vezethet;
- az ajánlattevő semmilyen pénzübeli vagy természetbeni előnyt semmilyen féltől, illetve félnél nem adott és nem ad, ilyenre nem törekedett és nem törekszik, azt nem próbált és nem próbál megszerezni, nem fogadott el és nem fogad el, ha az törvénytelen gyakorlatnak minősül, illetve közvetve vagy közvetlenül a megvesztegetés körébe tartozik, s amennyiben azt a szerződés odaítélésével vagy teljesítésével kapcsolatban juttatásként vagy jutalomként kapná.

Kelt: , 2021. január

.....
Ajánlattevő aláírása

Referencia nyilatkozat

„Látogatóközpont tervdokumentációjának elkészítése a Riverside projekt keretében” tárgyú
beszerzési eljárásban

1. A szerződést kötő másik fél megnevezése, címe:

2. A teljesítés adatai:

a. A szerződés (szolgáltatás) tárgya:

b. A teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont):

c. A szerződés mennyisége vagy az ellenszolgáltatás nettó összege:

.....

3. Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e:

.....

Kelt:, 2021. január

.....

Ajánlattevő aláírása

Projekt rövid bemutatása

Projekt címe: Development and Protection of the Transboundary Biosphere Reserve Mura-Drava-Danube

Projekt rövid címe: Riverside

Projekt azonosítószáma: HUHR/1901/2.2.1/0122

Projekt célja:

A Mura-Dráva-Duna Határon Átnyúló Bioszféra Rezervátum az UNESCO „Ember és Bioszféra” programja keretén belül jött létre 2012-ben Horvátországban és Magyarországon. A bioszféra rezervátum fő célja a Mura-Dráva-Duna határvidék különleges, a három folyóhoz kötődő vízi és part menti életközösségeinek és természeti értékeinek megőrzése, emellett a helyi önkormányzatok és a lakosság megélhetési lehetőségeinek bővítése. A Riverside című projekt célkitűzése, hogy e területre koncentrálna egy közös természetvédelmi irányítási politika jöjjön létre, a potenciális megoldásokra és kezelési módokra javaslatok, a további fejlesztésekre pedig ajánlások szülessenek a két ország között.

Az irányítási politika kidolgozásába egy érintetti (stakeholder) csoport is bekapcsolódik, amelynek tagjai lehetnek minisztériumok, víz- és erdőgazdálkodási szervek, turisztikai intézmények, önkormányzatok és helyi lakosok. Számukra a projekt során különféle rendezvények kerülnek megszervezésre: workshopok, tréningek, „Biodiverzitás Napok”, „Bioszféra rezervátum nap” és a „Kerka-Mura Vízimuri”.

Projekt partnerség:

- Javna ustanova agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko baranjske županije (Eszék-Baranya megye védett természeti értékeinek kezeléséért felelős közintézmény)
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode i ekološkom mrežom Virovitičko-podravske županije (Verőce-Drávamente megye védett természeti értékek felügyeletét ellátó közintézmény)
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije (Varasd megye védett természeti értékek kezeléséért felelős közintézmény)
- Međimurska priroda - Javna ustanova za zaštitu prirode (Muraközi természet – Természetvédelmi közintézmény)
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županij (Kapronca-Körös megye védett természeti értékek felügyeletét ellátó közintézmény)
- Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
- Zala Megyei Önkormányzat

Projekt költségvetés: 954.250,40 Euro, ERFA forrás: 811.112,83 Euro

Futamidő: 2020.09. 01. – 2022. 08. 31.

A projekt az EU támogatásával a Magyarország-Horvátország Határon Átnyúló Együttműködési Program keretében valósul meg.

A Mura-Dráva-Duna Bioszféra-rezervátum területi adatai

1. Területadatok

MDDBR horvát-magyar teljes területe jelenleg: 630 867 ha

MDDBR horvát-magyar teljes területe a bővítéssel együtt: 686 976 ha

ebből magterület: 80 848 ha

pufferzóna: 159 709 ha

átmeneti övezet: 445 780 ha

Zala megyei terület jelenleg: 6 287 ha

ebből magterület: 468 ha

pufferzóna: 1639 ha

átmeneti övezet: 4181 ha

Bővítési terület: 56 109 ha

ebből magterület: 96 ha (Bárszentmihályfai lőtér)

pufferzóna: 1 436 ha

átmeneti övezet: 54 577 ha

Zala megyei terület a bővítéssel együtt: 62 396 ha

ebből magterület: 564 ha

pufferzóna: 3 074 ha

átmeneti övezet: 58 758 ha

2. Érintett települések

Jelenlegi terület (6 település): Muraszemenye, Murarátka, Letenye, Tótszerdahely, Molnári, Murakeresztúr

Bővítési terület: 67 további település, illetve további területek 3 korábbi településről (Muraszemenye, Molnári, Murakeresztúr).

Települések: (Muraszemenye), Kerkaszentkirály, Dobri, Tornyiszentmiklós, Csörnyeföld, Kiscsehi, Lipeszentadorján, Maróc, Lasztonya, Pördefölde, Kányavár, Páka, Tormafölde, Lovászi, Lendvadedes, Szécsisziget, Iklódbördőce, Kerkateskánd, Gosztola, Rédics, Lenti, Csömödér, Kissziget, Ortaháza, Csertalagos, Zebecke, Mikekarácsonyfa, Nova, Hernyék, Kerkabarabás, Zalabaksa, Belsőárd, Külsőárd, Resznek, Zalaszombatfa, Szijártóháza, Gáborjánháza, Bödeháza, Lendvajakabfa, Baglad, Nemesnép, Csesztreg, Márokföld, Szentgyörgyvölgy, Alsószenterzsébet, Felsőszenterzsébet, Magyarföld, Ramocsa, Kerkafalva, Kerkakutas, Kálócfa, (Molnári), (Murakeresztúr), Belezna, Fityeház, Nagykanizsa, Liszó, Szepetnek, Sormás, Homokkomárom, Eszteregnye, Rigyác, Becsehely, Valkonya, Oltárc, Magyarszerdahely, Bocska, Bucsuta, Börzönce, Zalaszentbalázs

Műszaki tartalom

A határon átnyúló UNESCO Mura-Dráva-Duna Bioszféra Rezervátum Zala megyei területén létesítendő látogatóközpont építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése.

Épület helyszíne: Lenti, Dózsa Gy. út 14., 85 hrsz. terület. Ajánlatkérő lehetőséget biztosít az érintett ingatlan helyszíni megtekintésére az ajánlattételi határidő lejártáig.

Területnagyság: 4109 m²

Látogatóközpont mérete: kb. 150 m²

Látogatóközpont témája: Ember és természet / Ember és területhasználat / Ember a tájban

A kivitelezésre és a kiviteli tervdokumentáció készítésre tervezett költség: kb. nettó 110 millió Ft

Lenti Város Önkormányzat helyi építési szabályzatának elérhetősége:

<https://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh1eg6ed3dr4eo1dt2ee1em8cj7ca6bz7cc6ce5ce6ca5o>

Lenti Város Önkormányzat településkép védelmi rendeletének elérhetősége:

<https://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh3eg4ed9dr8eo3dt8ee1em2cj5bz0cd3ca2cd3bz4cd9m>

Nyertes Ajánlattevő feladata az engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben és 8. mellékletében meghatározott előírások alapján.

Elvárások:

- A telken meglévő felújított épületegyüttes figyelembevétele, elsősorban a funkcionális elvárások tekintetében, a szinergia szem előtt tartása, úgymint a kialakított vizesblokkok, parkolófelületek és egyéb infrastrukturális adottságok beemelése a programba.
- A látogatóközpont arculata korszerű és kortárs módon kerüljön megfogalmazásra, illeszkedjen a kifejezni szándékozott tartalomhoz.
- A tervezés során a tervezőnek folyamatos tájékoztatási kötelezettsége van Ajánlatkérő felé.
- A látogatóközpontra vonatkozóan 2021. március 31-i teljesítési határidővel megvalósíthatósági tanulmány készül a Riverside projekt keretein belül, ezért Nyertes Ajánlattevő feladata a tanulmányt készítő szakértővel való konzultáció a látogatóközpont tervezett szolgáltatásairól. A megvalósíthatósági tanulmány minimumtartalma: Helyzetértékelés (max. 10. oldal); Természeti örökséghez kapcsolódó best practice látogatóközpontok bemutatása; A végrehajtandó fejlesztés szakmai bemutatása, célja; A látogatóközpont tervezett szakmai szolgáltatásainak ismertetése, helyiségigénye; A megvalósítandó fejlesztés rövid műszaki leírása; Cselekvési ütemterv.

Feladatok, részteljesítési határidők:

1. rész:

- Tervezési program összeállítása, egyeztetése.
- A telken meglévő és a közelmúltban felújított épületek elemzése és a tervezési programmal való összehangolása, különös tekintettel a funkcionális szinergiákra, illetve a funkcióduplázások elkerülésére.
- Konceptióterv bemutatása és Megbízóval történő elfogadtatása.

Teljesítési határidő: 2021. április 15. (Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.)

2. rész:

- Elfogadott konceptióterv alapján Vázlatterv készítése, bemutatása és Megbízóval történő elfogadtatása.

Teljesítési határidő: 2021. május 15. (Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.)

3. rész:

- Építési engedély megszerzésére alkalmas dokumentáció (teljes körű, szükséges szakági tervekkel együtt) összeállítása és engedélyeztetés céljából történő benyújtása.
- Nyertes Ajánlattevőnek az engedélyezési tervhez tartozóan árazatlan költségvetést és árazott tervezői költségbeclést is kell készíteni.

Teljesítési határidő: 2021. június 30. (Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.)

4. rész:

- Nyertes Ajánlattevő feladata a végrehajtható végleges építési engedély megszerzése. Ajánlatkérő további elvárása, hogy az engedélyek a beruházást későbbiekben lebonyolító Zala Megyei Önkormányzat nevére kerüljenek kiállításra.

Teljesítési határidő: 2021. augusztus 31. (Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.)

Az ajánlatkérő biztosítja:

- Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2014-2020 és a projekt kötelező arculati elemeit, logóit.
- A Riverside projekttel kapcsolatos, szükséges (háttér) információkat.
- Folyamatos konzultációs lehetőséget.
- A telek és a meglévő épületek rendelkezésre álló műszaki és egyéb dokumentumait.
- Az eljáráshoz szükséges nyilatkozatokat és meghatalmazásokat.
- Az eljáráshoz szükséges illetékeket, illetve szükség esetén közműeljárási ill. fejlesztési díjakat.