

# Zalai Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2023. évi közbeszerzési terve

1. verzió

|  | Közbeszerzés tárgya | Közbeszerzés tervezett mennyisége | Közbeszerzésre irányadó eljárási rend | Tervezett eljárás fajtája | Eljárás megindításának tervezett időpontja | Szerződés teljesítésének várható időpontja |
|--|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|--|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|

|    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                           |                        |                         |
|----|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1. | Murafölde kerékpáros kör kivitelezés | <p>A 053 hrsz-ú úton északi, majd a 0191 hrszú úton nyugati irányban kell a földút stabilizálását 1559 m hosszon elvégezni. 75134 jelű úttól az eszteregnyei 0161/2 hrsz-ú ingatlanon húzódó aszfalt útig szükséges a jelenleg enyhén zúzottköves út karbantartás a a jobb kerékpározhatóság érdekében 272 m hosszon. Dokumentáció részét képző tervek alapján kiviteli tervek elkészítése</p> | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 115. § Nyílt eljárás | 2023. Második negyedév | 2024. Harmadik negyedév |
|----|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|

|    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |                                                                       |                        |                        |
|----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 2. | ZIP COASTER tervezése és kivitelezése | <p>A létesítmény az alábbi főbb egységekből áll: - Zipline Coaster (rollglider) acél csúszdapály a induló és érkező platformokkal – 735 m hosszban, 20 db csúszó eszközzel - Erdei gyalogút 360 m hosszban - Zúzottkő parkoló 610 m<sup>2</sup> - Útépítés: 2 455 m<sup>2</sup> - Külső közműépítés (vízellátás, szennyvízelhelyezés, villamosenergia ellátás) - Fogadóépület (szerkezetépítés, épületgépészet, épületvillamosság) – bruttó alapterület: 133,68 m<sup>2</sup> Nyertes ajánlattevő feladatát</p> | Nemzeti eljárásrend | Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) | 2023. Második negyedév | 2024. Második negyedév |
|----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | képezi a<br>kiviteli tervek<br>elkészítése,<br>valamint<br>szükséges<br>engedélyek<br>beszerzése,<br>illetve<br>tervezői<br>művezetés<br>biztosítása<br>is. |  |  |  |  |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|    |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |               |                         |                         |
|----|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 3. | Misztikus erdő tervezés és kivitelezés | <p>Dokumentáció részét képező tervdokumentáció módosítása, vonatkozó engedélyek beszerzése, továbbá a kiviteli tervek elkészítése</p> <p>I. ütem:<br/>Konferenciaközpont, étterem 120 fős rendezvényhelyszín, a kapacitásának megfelelő konyha és 60 fős egyidejű befogadására alkalmas étterem Lombkorona sétány A vezetett útvonallal érintett erdei bázisokon, telepítetten működnek a virtuális élményt adó eszközök. A fogadóépület elhagyva, a kilátók számát úgy meghatározva, hogy a tematikus célok</p> | Unió eljárásrend | Nyílt eljárás | 2023. Harmadik negyedév | 2025. Harmadik negyedév |
|----|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | <p>megvalósíthatósága biztosított legyen. Az I. ütemben összesen 732,33 m<sup>2</sup> fedett épületrész készül.</p> <p>II. ütem: Fogadóközpont A látogatók fogadására szolgáltató, valamint a szükséges eszközök tárolására szolgáló épület. A többszintes fogadóépület integrációjában VR univerzum, 360 fokos kupola készül, amely belső felületére vetítő rendszerrel, projektorokkal egyedi térélményt tud nyújtani és alkalmas hologramos vetítésre. A fogadóépületben kap helyet a belépőjegy vásárlása,</p> |  |  |  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|  |  |                                                                                                        |  |  |  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | programisme<br>rtetés.<br>A II.<br>ütemben<br>összesen<br>402,77 m2<br>fedett<br>épületrész<br>készül. |  |  |  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |               |                         |                         |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 4. | Smart Forest tervezés és kivitelezés | <p>Dokumentáció részét képező tervek alapján engedélyezési tervdokumentáció módosítása, vonatkozó engedélyek beszerzése, továbbá a kiviteli tervek elkészítése</p> <p>I. ütem:<br/> Smart Forest főépülete Az Létesítmény az előtető alatti fedett-nyitott térből hőszigetelő homlokzati üvegportál falak mögötti belső terekben lett kialakítva. Az üvegfalak kitekintést biztosítanak a belső terekből, lehetőséget biztosítva a látogatóknak a természet nyújtotta látványt élvezni, és nem utolsósorban a szellős, világos tereket</p> | Uniós eljárásrend | Nyílt eljárás | 2023. Harmadik negyedév | 2025. Harmadik negyedév |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | <p>biztosítva. A főépület tervezett helységei: Szigetként tervezett recepciós pultot, jegyiroda Bisztró étterem, kávézó a szükséges konyhatechnika-val</p> <p>Vegyesbolt VR Moziterem virtuális látogatóterek Smart Forest szabadulószerobák</p> <p>Tervezett alapterület 1103, 25 m<sup>2</sup> (fedetlen külső lépcső és fedett külső tér nélkül)</p> <p>II. ütem: Erdei szállás A telek hátsó területein, az erdőbe kívánjuk kialakítani a szállás funkciót kiszolgáló egyedi, magas színvonalú, „design” erdei</p> |  |  |  |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | <p>kabinokból álló projekt részt. A koncepció lényege, hogy itt a hatalmas fák között természetközeli élményben részesülnek a nyugodt pihenésre vágyó látogatók. Összesen 30 db apartman, 4/4+ fő fogadására alkalmas</p> |  |  |  |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|